

650 000 €
Prix du fonds :

200 m²

Paris



Nature de l'activité Tabac Loto
Activités Bar brasserie
Loyer 3 900 € /mois Pas de TVA
Surface 200 m²
Sanitaires Oui

Référence VF950 **LE BIEN PARISIEN**, vous propose secteur Bobillot, une **Brasserie, Bar Tabac, Loto, Française des Jeux**.

Composé d'une surface totale de 200 m², norme PMR. Grande façade de 25 ml avec droit de terrasse, 150 Places assises plus terrasse.

Parfait état, possibilité d'appartement en sus. Environnement de bureaux et très forte densité résidentielle.

Prix de cession net vendeur 650 000 € (négociable).

Hors honoraire d'agence.



LE BIEN PARISIEN
16 rue Fourcroy
75017 Paris
01 40 54 07 72



William TOUITOU
wtoutou@lebienparisien.com
06 58 32 22 10